



Generalplaner, Totalunternehmer
& Consultant

Gebäudetechnik,
Data Center und IT-Strategieentwicklung



Steckbrief Genuel

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- Referenzen
- Kontakt

Hauptsitz:

Genuel AG (Niederlassungen in Zürich & Lugano)

Friedentalstrasse 43

CH-6004 Luzern

T: +41 41 429 11 50, F: +41 41 429 11 24, E-Mail: info@genuel.ch

Firmengründung: 2010 als Spin-off

Tätigkeitsbereich: Generalplanung, Total- und Generalunternehmung, Consultant für Gebäudetechnik, Data Center und IT-Strategieentwicklung

Rechtsform:

Aktiengesellschaft mit Aktienkapital von CHF 200'000

Firmennummer: CHE-116.102.411

ISO 9001:2015: Reg.Nr. 43993

Betriebshaftpflichtversicherung: 30 Mio. (Basler Versicherung, 30/5.020.589)

Deckung über Bauten- und Vermögensschäden von CHF 5 Mio.

Geschäftsführung: Roger Weber

Verwaltungsrat: Stephan Frey (VRP), Roger Weber, Martin Winiger

Unser Unternehmen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- Referenzen
- Kontakt

- Grundsteinlegung 1923
- Polyplan Gruppe mit 500 Mitarbeitern in der 4. Generation in Familienbesitz
- Genuel als Spin-off im Jahr 2010 gegründet
- Konzentration auf Generalplanung, Total- und Generalunternehmung sowie Gesamtplaner/Consultant für Gebäudetechnik, Data Center & IT Strategieentwicklung
- Kompetenzen: Elektro, Heizung, Lüftung, Kälte, Klima, Sanitär, Sicherheit, Brandschutz, Türen, Gebäudeautomation, ICT

Unsere Kunden

Inhalt

- **Genuel AG**
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- Referenzen
- Kontakt

- Alters- und Pflegeheime
- Banken und Versicherungen
- Data Center
- Einkaufs- und Vergnügungszentren
- Energieversorgungsunternehmen
- Flughäfen
- Hotels, Resorts und Spas
- Industrieanlagen
- Industriebauten
- Kabelnetzbetreiber
- Kehrlichtverbrennungsanlagen
- Lebensmittelindustrie
- Logistikbauten und Lagerhäuser
- Museen und Kinos
- Pharma- und Chemiebauten
- Schulen und Universitäten
- Spitalbauten und Labore
- Sportanlagen
- Telekommunikationsinfrastrukturen
- Verkehrsanlagen
- Verwaltungsbauten
- Wasserversorgung
- Wohnsiedlungen

Unsere Mitgliedschaften

Inhalt

- **Genuel AG**
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- Referenzen
- Kontakt

- asut - Schweizerischer Verband der Telekommunikation (Firma)
- BdCH - Bauen digital Schweiz (Gruppe)
- buildingSMART (Gruppe)
- Certified Data Centre Design Professional CDCDP (Kader)
- IHS - Ingenieur Hospital Schweiz (Gruppe)
- IHZ - Industrie- und Handelskammer Zentralschweiz (Gruppe)
- maneco - Fachverein für Management und Ökonomie im Bauwesen (Kader)
- OTIA - Ordine ingegneri e architetti del Cantone Ticino (Kader)
- REG - Stiftung der Schweizerischen Register der Fachleute in den Bereichen des Ingenieurwesens, der Architektur und der Umwelt (Kader)
- sia - Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein (Kader)
- swissgee - Swiss Gebäude-Elektroengineering (Gruppe)
- Swissolar (Gruppe)
- Uptime Institute - Accredited Tier Designer (Kader)
- usic - Schweizerische Vereinigung Beratender Ingenieurunternehmungen (Gruppe)

Warum Genuel

Inhalt

- Genuel AG
- **Warum Genuel**
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- Referenzen
- Kontakt

- Als Planungsspezialisten/Consultant verfügen wir über Fachkompetenz, Erfahrung, Branchenwissen, Integrität, praxisnahes Können
- Projektleitung als Schlüsselkompetenz
- Langjährige Erfahrung in komplexen Grossprojekten
- Schweizer Familienunternehmen unabhängig von Bank- und Unternehmerinteressen
- Unternehmens-Gruppe mit Tätigkeit in der ganzen Schweiz
- Wir sprechen Deutsch, Französisch, Italienisch und Englisch
- Engagement inklusive Beteiligungen
- State-of-the-art Tools/Methoden: bsp. BIM, EN 50600
- Fokus auf Einhaltung von Kosten, Terminen und Qualität

Weshalb Generalplanung

Inhalt

- Genuel AG
- **Warum Genuel**
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- Referenzen
- Kontakt

- Zukünftige komplexe Herausforderungen im Baubereich
- Schnelle Umsetzung, kurze Planungszeiten, rasche Reaktion auf Veränderungen
- Entlastung für den Auftraggeber & Konzentration auf Kernaufgaben
- Bedarf an Knowhow und Koordination in Zusammenhang mit der Digitalisierung durch “Virtual Design & Construction“ (u.a. BIM)
- Rechtliche und administrative Vereinfachung
 - 1 Vertragspartner, keine Verantwortung für Subplaner, GP haftet gegenüber Bauherrn
 - Weniger Schnittstellen, Zugriff auf eingespieltes, interdisziplinäres Team
- Nutzen und Gesamtsystem im Vordergrund
- Erfahrene und interdisziplinäre Fachleute können Projekt in frühem Stadium beeinflussen – Hebelwirkung gross, Kostenrisiko klein
- Je früher ein Generalplaner bestimmt wird, desto grösser ist der Mehrwert für die Bauherrschaft

Generalplanung mit Genuel

Inhalt

- Genuel AG
- **Warum Genuel**
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- Referenzen
- Kontakt

- Wir führen den Planungsprozess innerhalb einer virtuellen Organisation
- Wir verstehen und setzen die Wünsche Bauherrschaft resultatorientiert um
- Wir sorgen für die Priorisierung der Aufgaben
- Wir verfügen über ausgeprägte Führungskompetenzen
- Wir sehen uns in der Gesamtverantwortungen – so stimmen am Schluss die Leistung und das Ergebnis
- Wir trennen Führungs- und Managementaufgaben von der Fachplanung
- Generalplanung bei Genuel heisst: eine Person ist verantwortlich – selbstverständlich mit Stellvertretungsregelung
- Wir verfügen über professionelle Methoden-, Selbst- und Sozialkompetenz
- Wir garantieren Kosten, Termine und Qualität (PQM)

Generalplanung mit Genuel

Inhalt

- Genuel AG
- **Warum Genuel**
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- Referenzen
- Kontakt



Roger Weber
Geschäftsführer
Roger.Weber@genuel.ch



Martin Winiger
Stv. Geschäftsführer
Martin.Winiger@genuel.ch



Rolf Rolli
Niederlassungsleiter Tessin
Rolf.Rolli@genuel.ch



Matthias Doss
Leiter Engineering & Projekt Mgmt
Matthias.Doss@genuel.ch

Trends in der Bau- und Immobilienbranche

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- **Trends**
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- Referenzen
- Kontakt

Virtual Design & Construction (VDC)

BIM & Vereinigung von Prozessen, Businesscases, Technologien und Personal über alle Phasen

Projektbündnis

Koppelung der projektbezogenen Anforderungen direkt mit ökonomischen Interessen

Baubegleitendes Facility-Management

Aufwendige technische Anlagen erfordern den Einbezug von FM in der Planungsphase

Lean Construction

Integraler Ansatz, immer den gesamten Lebenszyklus eines Gebäudes im Fokus zu haben

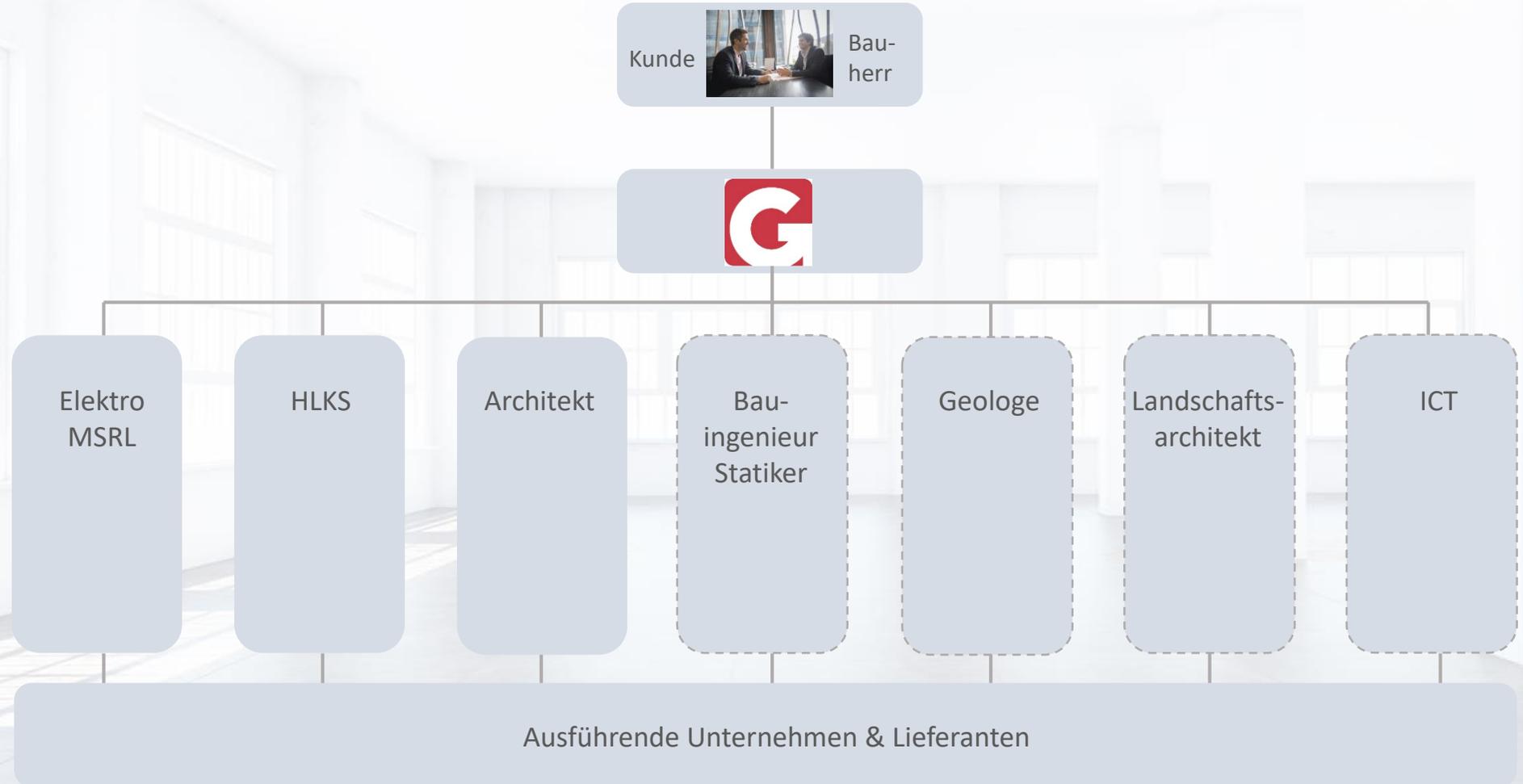
Life-Cycle-Management

Funktion über möglichst lange Zeitspanne mit geringem Aufwand für Anpassungen

Projektorganisation

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- **Projekt Ansatz**
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- Referenzen
- Kontakt



Unsere Fachkompetenzen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- **Fachkompetenzen**
 - **Elektro**
 - **HLKS**
 - MSRL
 - Data Center
 - IT Strategie
 - Energie-Opt.
 - Energiespeicher
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- Referenzen
- Kontakt



Elektro

- Planung von Elektro-Anlagen und Gebäudetechnik Lösungen
- Unabhängig ob Neubau, Sanierungen oder Umbau
- Nutzenoptimierung, Sicherheit und Wirtschaftlichkeit

Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär (HLKS)

- Optimierte Ressourceneffizienz in der Kälte- und Klimatechnik
- Kontrolle der integralen Gebäudetechnik während des gesamten Planungs- und Life-Cycle Prozesses
- Optimierung des Energieverbrauchs

Unsere Fachkompetenzen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- **Fachkompetenzen**
 - Elektro
 - HLKS
 - **MSRL**
 - Data Center
 - IT Strategie
 - Energie-Opt.
 - Energiespeicher
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- Referenzen
- Kontakt



Gebäudeautomation, Gebäudeinformatik, MSRL

- Bedürfnisorientiertes Engineering des Gebäude-Managements
- Intelligente Steuerungen und abgestimmte Komponenten der Gebäudetechnik und ICT
- Komfortablen, modernen, innovativen und energieschonenden Betrieb der Gebäudeinfrastrukturen

Unsere Fachkompetenzen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- **Fachkompetenzen**
 - Elektro
 - HLKS
 - MSRL
 - **Data Center**
 - **IT Strategie**
 - Energie-Opt.
 - Energiespeicher
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- Referenzen
- Kontakt



Rechenzentren, Data Center, Supercomputing Center

- Strategieberatung, Standortevaluation, Evaluation von Lokationen, Risk-Assessments, Data Center Infrastruktur Management
- Strategische Planung (Bau, Outsourcing, Go-To-Market, Zertifizierungen)
- Vor- und Machbarkeitsstudien, Konzeption, Projektierung, Ausschreibungen, Realisierung, Facility Management

IT Strategieentwicklung

- Umsetzung der Unternehmungsstrategie auf die IT-Strategie
- Anforderungen an die IT unter Einbezug der Digitalisierung
- IT-Prozesse und IT-Infrastruktur Ausrichtung am Unternehmen
- Sicherstellung der Agilität
- Wertschöpfende IT – von der Aufbauorganisation zu strategischen Sourcing Fragen
- Workshops

Unsere Fachkompetenzen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- **Fachkompetenzen**
 - Elektro
 - HLKS
 - MSRL
 - Data Center
 - IT Strategie
 - **Energie-Opt.**
 - **Energiespeicher**
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- Referenzen
- Kontakt



Energieoptimierung

- Energiemanagement und Energieoptimierung als kontinuierlicher Prozess zur nachhaltigen Energieeffizienz
- Identifizierung der Energieflüsse mit Automatisierungstechnologien
- Evaluation von Energie-Hotspots
- Gebäudeinfrastrukturen, Produktionsprozesse, Druckluft- und Kälteanlagen

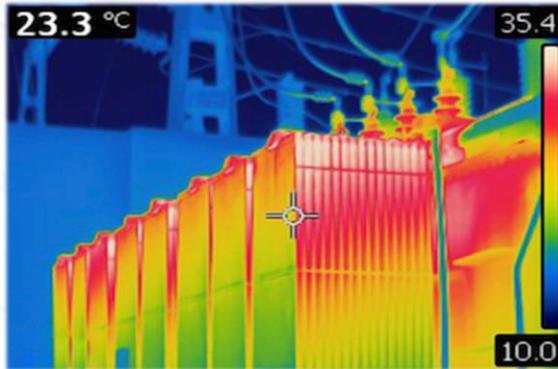
Energiespeicher

- Veränderungen der Energiemärkte
- Bedarf an innovativer ICT und Energiespeicherlösungen um virtuelle Kraftwerke zu betreiben
- Wirtschaftlichkeit und Zweckmässigkeit der dezentralen Speichererzeugungseinheiten
- Machbarkeitsanalysen, Pilotprojekte, kontinuierlicher Dialog

Unsere Anlagenkompetenzen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- **Anlagenkompetenz**
 - **Elektro**
 - **HLKS**
 - Data Center
 - Sicherheit
- Dienstleistungen
- Referenzen
- Kontakt



Elektro

- Energieversorgungen
- Energieverteilungen
- Nieder-, Mittel- und Hochspannungsanlagen
- Trafostationen
- Schaltanlagen
- Netzersatzanlagen
- USV-Anlagen
- Beleuchtung
- Blitzschutzanlagen
- Photovoltaikanlagen

Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär (HLKS)

- Wärmepumpen
- Kälteproduktion
- Lüftungsanlagen
- Klimaanlage
- Solarthermieanlagen
- Abwärmenutzungsanlagen
- Ent- und Befeuchtung
- Sprinkleranlagen
- Rauch- und Wärmeabzug

Unsere Anlagenkompetenzen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- **Anlagenkompetenz**
 - Elektro
 - HLKS
 - **Data Center**
 - **Sicherheit**
- Dienstleistungen
- Referenzen
- Kontakt



Data Center, Supercomputing & ICT

- Data Center, Serverraum Infrastrukturen
- IT-Systemintegration (Infrastruktur, Backup, Security, Clientverwaltung, Virenschutz, Telefonie, Mobilität, Monitoring)
- Universelle Gebäudeverkabelung
- LWL, FTTx (Layer 1)
- Elektromagnetische Verträglichkeit (EMV)
- Containment Lösungen

Sicherheit

- Zutrittsanlagen
- Sicherheitsanlagen
- Videoüberwachungsanlagen
- Brand-/Wassermeldeanlagen
- Löscheinrichtungen
- Tresor-/Wertschutzanlagen

Unser Dienstleistungen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- **Dienstleistungen**
 - **GP**
 - TU
 - GU
 - Planung
 - BHU
 - Consulting
 - Body Sourcing
- Referenzen
- Kontakt

Generalplanung (GP)

- Alleiniger Vertragspartner für die Planungsverantwortung
- Typisches Leistungsspektrum
 - Strategische Planung (Formulierung der Problemstellung und Bedürfnisse, Lösungsstrategien)
 - Vorstudien (Definition des Bauvorhabens, Machbarkeitsstudien, Auswahlverfahren)
 - Vorprojekt (Projektorganisation, Aufgabenbereiche, Qualitätsmanagement, Erarbeitung Konzepte, Kostenschätzung)
 - Bauprojekt (Kostenvoranschlag mit detaillierten Beschreibungen)
 - Bewilligungsverfahren
 - Ausschreibungen, Offertvergleiche, Vergabeanträge
 - Ausführungsprojekt (Erreichung der Ausführungsreife)
 - Ausführung (Fachbauleitung)
 - Realisierung (Planung Inbetriebnahmen, Mitwirkung integraler Tests, Planung Abnahmen, Feststellung von Mängeln)

Unser Dienstleistungen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- **Dienstleistungen**
 - GP
 - **TU**
 - GU
 - Planung
 - BHU
 - Consulting
 - Body Sourcing
- Referenzen
- Kontakt

Totalunternehmung (TU) & Systemintegration

- Gesamtverantwortung für ein Bauwerk inklusive Projektierung, Planungsleistungen und der Bauausführung
- Typisches Leistungsspektrum
 - Planung und Koordination der Strategie, Generalplanung, Projektierung bis hin zur Fertigstellung des Werkes respektive der Anlage
 - Kostensicherheit während des Planungs- und Bauprozesses
 - Pauschalpreis und Sicherstellung der Termine
 - Einholen aller behördlichen Bewilligungen
 - Ablieferung des Werkes/Anlage gemäss der definierten Qualität
 - Gewährung der Garantieleistungen

Unser Dienstleistungen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- **Dienstleistungen**
 - GP
 - TU
 - **GU**
 - Planung
 - BHU
 - Consulting
 - Body Sourcing
- Referenzen
- Kontakt

Generalunternehmung (GU)

- Schlüsselfertige Erstellung des kompletten Bauwerks unter Berücksichtigung von Kosten, Terminen und Qualität
- Typisches Leistungsspektrum
 - Koordination, Realisierung und Fertigstellung des Werkes respektive der Anlage
 - Pauschalpreis aufgrund der vereinbarten Leistungen
 - Fristgerechte Übergabe gemäss der definierten Qualität
 - Gewährung der Garantieleistungen

Unser Dienstleistungen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- **Dienstleistungen**
 - GP
 - TU
 - GU
 - **Planung**
 - BHU
 - Consulting
 - Body Sourcing
- Referenzen
- Kontakt

Planung/Engineering

- Planung für die einzelnen Fachgebiete wie Elektro, Heizung/Kälte, Lüftung/Klima, Sanitär, elektrische/mechanische Anlagen, Brandschutz sowie Security, ICT und Data Center Infrastrukturen
- Typisches Leistungsspektrum
 - Die Leistungen werden unabhängig von Unternehmern, Lieferanten und Systemen erbracht
 - Einbringung von Kompetenz, Kreativität, Innovation und Erfahrung in Bereichen der Mechanik, Elektromechanik, Gebäudeinstallation, ICT, Gebäudeautomation, Sicherheitstechnik, Beleuchtung etc.
 - zielkonforme Planung, Projektierung, Bauleitung
 - Gesamtleitung, Koordination und Beratung des Auftraggebers
 - BIM-basierte Projektbearbeitung
 - Integrale Planung von Data Center, Supercomputing Center und Serverraum Infrastrukturen

Unser Dienstleistungen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- **Dienstleistungen**
 - GP
 - TU
 - GU
 - Planung
 - **BHU**
 - Consulting
 - Body Sourcing
- Referenzen
- Kontakt

Bauherrenunterstützung (BHU)

- Operative Entlastung, Projektsteuerung, fachliche oder methodische Beratung und Wahrnehmung der Interessen
- Professionals in Stakeholder-Management, Führung, Teamarbeit, interkultureller Zusammenarbeit, Projektkommunikation und Konfliktmanagement
- Typisches Leistungsspektrum
 - Unterstützung bei der Formulierung von Projektzielen
 - Sicherstellung der Massnahmen zur Erreichung der Projektziele (Termine, Kosten, Qualität)
 - Projektleitung für Bauherren inklusive Entlastung für Total- und Generalunternehmer
 - Projektbezogenes Qualitätsmanagement
 - Kosten-Nutzen-Analysen
 - Risikoanalysen
 - Technische Due Diligence
 - Zweitmeinungen
 - Vertragsüberprüfungen (Kauf-, TU-, GU-, Planer-, Lieferantenverträge)
 - Erstellen von Ausschreibungsunterlagen, Pflichtenheften, Leistungsbeschreibungen, Plänen

Unser Dienstleistungen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- **Dienstleistungen**
 - GP
 - TU
 - GU
 - Planung
 - BHU
 - **Consulting**
 - Body Sourcing
- Referenzen
- Kontakt

Consulting/Studien

- Mit über 500 Mitarbeitern in der Gruppe grösster Knowhow-Pool in der Branche
- Beratungs-, Implementations- und Integrationsdienstleistungen
- Erarbeitung von Studien und Unterstützung im Kampagnen-Management
- Typisches Leistungsspektrum
 - Gutachten- und Expertenberatung
 - Auslagerungen/Outsourcing
 - Kosten- und Energieoptimierungen
 - Sicherheitsberatung
 - Beschaffungsoptimierung
 - Situationsanalysen und Zielformulierungen, Konzeptentwicklungen und -präsentationen
 - Coaching bei Implementierungen & Controlling
 - Verfassen von Studien
 - Leitung und Durchführung von Kampagnen

Unser Dienstleistungen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- **Dienstleistungen**
 - GP
 - TU
 - GU
 - Planung
 - BHU
 - Consulting
 - **Body Sourcing**
- Referenzen
- Kontakt

Body & Brain Sourcing

- Unterstützung mit Fachkräften aufgrund erfolgskritischer Projektphase, Manko an Erfahrung und Ressourcen oder ein dringend benötigter BIM-Koordinator
- Einbringung von Kernkompetenzen, Ideen und Lösungsansätzen
- Typisches Leistungsspektrum
 - Abdeckung fehlender fachlicher und kapazitätsmässigen Ressourcen
 - Personaleinsatz auf Zeit unserer Mitarbeiter

Auszug aus unseren Referenzen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- **Referenzen**
- Kontakt



Energiezentrum

Auftraggeber: AGRO Energie Schwyz AG

Elektroplanung für Stark- und Schwachstromanlagen
inkl. Verbindung ORC-Anlage an das Mittelspannungsnetz
sowie Starkstrominstallation für WKK und ORC-Anlage.



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Militärkaverne

Auftraggeber: armasuisse

Machbarkeitsstudie für die Realisierung eines Data Centers
in einer ehemaligen Kaverne.

Auszug aus unseren Referenzen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- **Referenzen**
- Kontakt



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra



energie schweiz
Unser Engagement: unsere Zukunft.

Militärspital

Auftraggeber: armasuisse

Machbarkeitsstudie für die Realisierung eines Data Centers in einem ehemaligen Militärspital.

Kampagne eCH-RZ unter dem Label „energieschweiz“

Auftraggeber: asut via BFE

Gesamtprojektleitung der Kampagne, Führung der Subunternehmen wie Kommunikationsagentur, ICT Consultants, Marktresearch, Expertenrat und weitere Projektbeteiligte. Sponsorenakquisition, Medienarbeit, Fachvorträge.

Auszug aus unseren Referenzen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- **Referenzen**
- Kontakt



Supercomputing Center

Auftraggeber: auf Anfrage

Erstellung einer Machbarkeitsstudie. Go-To-Market Strategie, Standortevaluation, Risikoanalyse, Konzeption, Kostenschätzung, Business- und Terminplan.



Hauptstz B. Braun Medical AG

Auftraggeber: B. Braun Medical AG

Elektroplanung, Lichtplanung, Gebäudeautomation KNX, Sicherheitsplanung, Türmanagement.

Auszug aus unseren Referenzen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- **Referenzen**
- Kontakt



Ehemalige Unterstation plus neuer Annexbau

Auftraggeber: CKW Fiber Service AG

Generalplanung (HLKSE, MSRL/GA, Architektur) eines hochverfügbaren und energieeffizienten Outsourcing Data Centers mit 2'700m² und 2 x 2.25 MVA (2n+1).



Hotel InterContinental Resort & Spa, Davos

Auftraggeber: Credit Suisse

Elektroplanung, MSRL-Planung, Lichtplanung, Fachbauleitung, integrale Tests.

Auszug aus unseren Referenzen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- **Referenzen**
- Kontakt



Vulcano – Wohntürme und Hotel

Auftraggeber: Credit Suisse

Machbarkeitsstudie, Elektroplanung, Lichtplanung, Blitzschutzplanung.



LCA Supercomputing Center

Auftraggeber: ETH Zürich

Fachbauleitung, Erstellung von Ausführungsunterlagen, Fachbauleitung, HLKE, Koordination der Inbetriebsetzung, Abnahmen, integrale Tests.

Auszug aus unseren Referenzen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- **Referenzen**
- Kontakt



Einkaufszentrum Tellpark

Auftraggeber: Gemini Swiss Properties SA

Elektroplanung der Stark- und Schwachstromanlagen.

Generalunternehmer (GU) für Elektrotechnik.



Universität – Pädagogische Hochschule

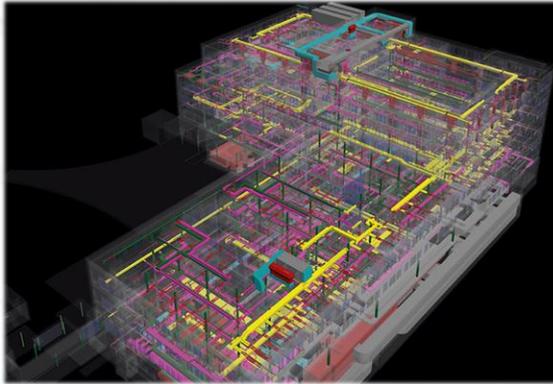
Auftraggeber: Kanton Luzern

Elektroplanung für Starkstrom- und Schwachstromanlagen,
Lichtplanung, Audio- und Videoplanung, Gebäudeautomation,
KNX-Planung.

Auszug aus unseren Referenzen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- **Referenzen**
- Kontakt



Spital Limmattal (BIM Projekt)

Auftraggeber: Losinger Marazzi SA

Gebäude-Elektroengineering inkl. Ops und Intensivstation nach BIM (Building Information Modeling).



Druckzentrum

Auftraggeber: Ringier Print AG

Planung und Implementation der Ersatzanlagen für MSRL/Gebäudeautomation. Erstellung der Managementebene inkl. Energiemonitoring. Anpassung der HLKS-Anlagenkomponenten an neue Nutzungsanforderungen.

Auszug aus unseren Referenzen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- **Referenzen**
- Kontakt



Spital (Sanierung, Umbau und Neubau)

Auftraggeber: Kantonsspital Graubünden

Elektroplanung und Fachbauleitung.



Zivilschutzanlage

Auftraggeber: Stadt Zug

Erstellung einer Machbarkeitsstudie zur Nutzung eines Data Centers in einer zur Umnutzung stehenden Zivilschutzanlage.

Auszug aus unseren Referenzen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- **Referenzen**
- Kontakt



Anbau und Erweiterung Alterswohnheim

Auftraggeber: Stiftung Altersfürsorge

Elektroplanung und Lichtplanung.



Vögele Kulturzentrum

Auftraggeber: Stiftungsrat Agnes und Charles Vögele

Elektroplanung für die Sanierung der Stark-, Schwachstrom-, Sicherheits- und Beleuchtungsanlagen.

Auszug aus unseren Referenzen

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- **Referenzen**
- Kontakt



Anbau und Erweiterung Alterswohnheim

Auftraggeber: Stiftung Altersfürsorge

Elektroplanung, Netzwerkplanungen, Koordination der Ausbauten.

Kontakte & Links

Inhalt

- Genuel AG
- Warum Genuel
- Trends
- Projekt Ansatz
- Fachkompetenzen
- Anlagenkompetenz
- Dienstleistungen
- Referenzen
- **Kontakt**

Genuel AG
Gustav-Maurer-Strasse 25
CH-8702 Zollikon

Phone: 044 396 36 60
Fax: 044 396 36 89
E-Mail: zurich@genuel.ch



Genuel AG
Friedentalstrasse 43
CH-6004 Luzern

Phone: 041 429 11 50
Fax: 041 429 11 24
E-Mail: luzern@genuel.ch



Genuel AG
Via Vergiò 8
CH-6932 Lugano

Phone: 091 973 30 68
Fax: 091 973 30 69
E-Mail: lugano@genuel.ch



Social Media Genuel



-  [Wichtige Branchen-Links](#)
-  [Genuel Downloads](#)
-  [Genuel News/Blog](#)
-  [Genuel Branchen News](#)

GROSSES KNOW-HOW

und hohe flexibilität
mit spezialisierten firmen

ETHISCHE GRUNDSÄTZE

sind uns wichtiger als
der momentane erfolg

VISIONÄRES DENKEN

und praxisnahes können
ergeben einen verlässlichen mix

